

**LÄSNÄ OLEVAT
JÄSENET**

Tast Leif (puheenjohtaja)
Berg Gunda
Edman Josefine
Ekström Anders, varajäsen
Englund Lotta
Granholm-Mäkinen Nina
Granqvist Stefan (varapuheenjohtaja)
Hägen Kerstin
Luhtasela Harri, varajäsen
Lundegård Lars
Rajala Pentti
Rögård Jan, varajäsen
Skinnar Ann-Charlotte
Söderholm Erik
Widd Kenneth
Udd Rita

**POISSA OLEVAT
JÄSENET**

Nygren Camilla, ilmoittanut esteestä
Hofman Lena-Karin, ilmoittanut est.
Rönnlöv Conny, ilmoittanut esteestä
Björkstrand Daniel, ilmoittanut est.
Berglund Marie-Louis, ilmoittanut est.
Ljungkvist Ros-Marie, ilmoittanut esteestä
Vestberg Eivor, varajäsen, ilmoittanut est.
Dahlström Susanna, varajäsen, ilmoittanut est.
Skinnars Monica, varajäsen, ilmoittanut est.
Lidman Carola, varajäsen, ilmoittanut est.
Majvor Råholm, varajäsen, ilmoittanut est.

**MUUT
LÄSNÄ OLEVAT**

Tornberg Tomi, kirkkoherra
Kyyrö Tommi, talouspäällikkö
Granlund Johanna, sihteeri

ASIAT

49-56

ALLEKIRJOITUKSET

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Leif Tast

Johanna Granlund

**PÖYTÄKIRJAN
TARKASTAMINEN**

Ke 17.12, Maalahden kirkkoherranvirastossa

Rita Udd

Kenneth Widd

**PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄPITO**

18.12.2025-27.1.2026 seurakunnan verkkosivuilla

**OTTEEN TARKKUUS
VARMENNETAAN**

Maalahti _____ / _____.

Paikka, aika ja sijanti

Jos pöytäkirjan ruotsinkielisen ja suomenkielisen version välillä on ristiriitaisuuksia, noudatetaan ruotsinkielistä versiota.

§ 49. Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkovaltuuston kokous alkaa rukouksella. Sen jälkeen suoritetaan nimenhuuto. Lisäksi todetaan, että kokouskutsu ja luettelo käsiteltävistä asioista on lähetetty kaikille kirkkovaltuuston jäsenille 9.12.2025 ja julkaistu verkkosivuilla 8.12-16.12.2025.

Kirkkojärjestyksen (KJ 3:29) mukaan kirkkovaltuusto on laillisesti koolle kutsuttu, jos kutsu on lähetetty kaikille asianosaisille vähintään viikkoa ennen kokousta ja kirkkolain (KL 10:15) mukaan kirkkovaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kirkkovaltuuston kokoukset ovat julkisia, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä. (KL 10:16)

Päätösehdotus:

Kokous avattiin ja todettiin asianmukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kirkkovaltuuston päätös:

Kokous avattiin klo 17.48 ja todettiin asianmukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 50. Esityslistan hyväksyminen

Kirkkovaltuuston kokouskutsussa on mainittava kaikki käsiteltävät asiat. Kirkkovaltuusto voi ottaa kiireellisenä asiana käsiteltäväksi asian, jota ei ole kokouskutsussa mainittu, jollei kyseessä ole uusi määräraha tai aikaisemman määrärahan lisäys (KJ 3:29). Muista kuin kokouskutsussa mainituista asioista päätetään aina enemmistöpäätöksin.

Ennen työjärjestyksen hyväksymistä virkamiesten on ilmoitettava mahdolliset lisäasiat ja luottamushenkilöiden on ilmoitettava, mitä aloitteita ja ilmoituksia esitetään. Hyväksytty työjärjestys sitoo kokousta. Esityslistalla voi olla kohta "Muut asiat". Työjärjestyksen hyväksymisen yhteydessä on päätettävä, mitä kokouskutsussa mainitsemattomia asioita kokouksessa käsitellään.

Päätösehdotus:

Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

Kirkkovaltuuston päätös:

Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

§ 51. Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta

Valtuusto valitsee kaksi henkilöä tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan välittömästi. Jos pöytäkirjan sisällöstä on erimielisyyttä vielä sen jälkeen, kun pöytäkirjan tarkastajat ovat tarkastaneet sen, valtuusto tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa.

Päätösehdotus:

Kirkkovaltuusto valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Rita Uddin ja Kenneth Widdn. Pöytäkirjan tarkastus tahtuu keskiviikkona 17.12 Maalahden kirkkoherranvirastossa.

Kirkkovaltuuston päätös:

Päätös ehdotuksen mukaisesti.

§ 52. Pöytäkirjan esilläoloaika ja -paikka

Kirkkolain (KL 10:23) mukaan kirkkovaltuuston päätökset ja niitä koskevat muutoksenhakuviranomaisen tai alistamisviranomaisen päätökset (jos päätös ei ole tämän lain tai kirkkojärjestyksen mukaan salassa pidettävä) on niiden hyväksymisen jälkeen asetettava nähtäville yleiseen tietoverkkoon, jollei salassapitosäännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjat julkaistaan seurakunnan verkkosivuilla, jotka toimivat seurakunnan virallisena ilmoitustauluna.

Päätösehdotus:

Pöytäkirja on nähtävillä seurakunnan verkkosivuilla 18.12.2025-27.1.2026.

Kirkkovaltuuston päätös:

Päätös ehdotuksen mukaisesti.

§ 53. Tarjous Tiströnskärin tontista nro 1

Asianumero: 81-2025

Esittelijä: Talouspäällikkö Tommi Kyyrö

Seurakunta myi 30.10.2025 Tiströnskärin tontin nro 2, mukaan lukien tontin eteläpuolella olevan viheralueen, 105.000 €:n summalla, joka maksettiin seurakunnan pankkitilille 31.10.2025.

Seurakunta on nyt (huutokaupat.com-sivustolla, seurakunnan kotisivuilla ja seurakuntalehdessä julkaistujen ilmoitusten perusteella) saanut tarjouksen 100.000 € Tiströnskärin tontista nro 1, johon kuuluu tuparakennus sekä tontin pohjoispuolinen viheralue. Jos tarjous hyväksytään, koko Tiströnskärin ranta-asemakaavan alue olisi myyty yksityishenkilöille.

Tontilla nro 1 sijaitsee vanha tuparakennus, jota on aiemmin käytetty Petolahden seurakunnan leirikeskuksena. Rakennus on huonossa kunnossa eikä ole käyttökelpoinen ilman erittäin laajaa peruskorjausta, tai se täytyy vaihtoehtoisesti purkaa. Tarjouksen tekijä aikoo kunnostaa tuparakennuksen. Talolla on sähköliittymä ja tontille on vedetty myös vesiliittymä.

Kirkkovaltuuston tulee hyväksyä kiinteistöjen myynti määränemmistöllä.

Lapsivaikutusten arviointi:

Päätöksellä ei ole vaikutuksia lapsiin ja nuoriin.

Kirkkoneuvoston päätösehdotus:

Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto hyväksyy tarjouksen 100.000 € Tiströnskärin tontista nro 1, johon kuuluu tuparakennus sekä tontin pohjoispuolinen viheralue, ja antaa talouspäällikkö Tommi Kyyrölle (170975-) valtuudet allekirjoittaa kauppakirjan ostajien Filip Lidmanin ja Jennifer Lundbergin kanssa. Tontti on lohkomaton ja ostajat vastaavat lohkomiskustannuksista. Tontti lohkotaan kiinteistöstä Johannesberg 475-411-14-20. Ostajat ja myyjä jakavat kaupanvahvistajan kustannukset puoliksi. Kirkkoneuvosto toteaa, että kauppakirjassa tulee ilmetä, että päärakennus myydään purkukohteena.

Kirkkovaltuuston päätös:

Yksimielinen päätös päätösehdotuksen mukaisesti.



§ 54. Vuoden 2026 talousarvion sekä vuosien 2026-2028 toiminta- ja rahoitussuunnitelman käsittely

Asianumero: 088-2025

Esittelijä: Talouspäällikkö Tommi Kyyrö

Kirkkojärjestyksen (KO 6:2) mukaan jokaiselle kalenterivuodelle on laadittava talousarvio. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä hyväksytään myös toiminta- ja taloussuunnitelma kolmeksi vuodeksi. Talousarviovuosi on toiminta- ja taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarviossa ja toiminta- ja taloussuunnitelmassa hyväksytään toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio sekä toiminta- ja taloussuunnitelma on laadittava siten, että tehtävien hoitamisen edellytykset turvataan.

Tulojen ja menojen on oltava tasapainossa kolmivuotisen suunnittelukauden ajan tai perustellusta syystä pidemmän ajan, kuitenkin enintään viiden vuoden ajan. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä on päätettävä toimenpiteistä, joilla taseen osoittama alijäämä katetaan. Lisäksi on otettava huomioon talousarvion laatimisvuonna odotettavissa oleva yli- tai alijäämä.

Talousarviossa on esitettävä tehtävien suorittamiseen ja toiminnan tavoitteiden saavuttamiseen tarvittavat määrärahat ja arvioidut tulot. Talousarviossa on ilmoitettava, miten rahoitustarpeet aiotaan täyttää. Määrärahat ja arvioidut tulot otetaan talousarvioon bruttomääräisinä. Talousarviossa on käyttötalousosa, tuloslaskelmaosa, investointiosa ja rahoitusosa.

Ehdotus Maalahden seurakunnan talousarvioksi vuodelle 2026 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2028 on *liitteenä 1*. Vuoden 2026 talousarvion kokonaistulot ovat 1 991 300 euroa, verotulojen osuus kokonaistuloista on 82,9 prosenttia. Kirkollisverotulot perustuvat kirkollisveroprosenttiin 1,90 %. Talousarvion kokonaismenot ilman poistoja ovat 1 834 679 euroa. Henkilöstömenojen osuus kokonaismenoista on 56,1 prosenttia.

Vuoden 2026 talousarvio on 31 921 euroa ylijäämäinen.

Budjetin käsittelyssä kirkkoneuvoston kanssa keskusteltiin muutamista pienistä korjauksista ja täsmennyksistä. Nämä on nyt tehty liitteenä olevaan budjettiin. Lisäksi tilintarkastajat toivat esiin tarpeen tehdä poistosuunnitelmaan muutos, jotta voimme poistaa Stenskäretin sillan kohtuullisella 40 vuoden ajanjaksolla. Myös tämä muutos sisältyy liitteenä olevaan budjettiin. Mikään näistä muutoksista ei vaikuta budjetin loppusummaan.

Kirkkoneuvoston päätösehdotus:

Kirkkoneuvosto hyväksyy talousarvioesityksen vuodelle 2026 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2028, pienin täsmennyksin ja korjauksin. Kirkkovaltuusto vahvistaa talousarvion lopullisesti.

Lapsivaikutusten arviointi:

Talousarviossa on otettu huomioon, että seurakunnan pitäisi pystyä järjestämään lasten ja nuorten toimintaa edellisiä vuosia vastaavalla tasolla.

Kirkkovaltuuston päätös:

Päätös päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 55. Tiedoksiannettavat asiat

1. Työsuojeluvaltuutetun valinta henkilöstön keskuudesta

Klaus Wiberg varsinainen. Linda West 1. varajäsen, Jenni Broo 2. varajäsen.

2. Seurakuntavaalit 2026

Vuonna 2026 toimitetaan seurakuntavaalit. Kirkkovaltuuston tehtävänä on asettaa vaalilautakunta toukokuun loppuun mennessä.

§ 56. Valitusohjeet ja istunnon päättäminen

Istunto päättyi klo 19.30. Puheenjohtaja kiittää kuluneesta vuodesta. Valitusohjeet ovat pöytäkirjan liitteenä.

